



愛琴海岸業主委員會
Aegean Coast Owners' Committee

敬啟者:

有關將愛琴海岸對出草地 (面向黃金海岸) 納入賣地表及更改為住宅用地
住戶意向調查

根據地政總署資料顯示，最近地政總署收回愛琴海岸對出面向黃金海岸的一幅面積為 0.88 公頃的「政府、機構或社區用地」，計劃更改為「住宅(丙類)」用途 (即屬興建低層、低密度建築物，包括住宅發展，服務住宅區一帶地方的商業用途)，並將有關土地納入 2013-2014 年的賣地表內。有關土地位置請參考隨附之位置圖。

查本會自 2006 年起，一直致力向政府爭取將該土地改建為休憩公園，以供居民及其他社區人士享用。大約於 2008 年 11 月期間，本會之建議獲屯門區議會轄下的環境、衛生及地區發展委員會原則上的支持，規劃署亦曾在區議會會議上同意將該土地劃作休憩用地，惟區議會當時表示該土地或預留作荃屯鐵路之用，故將有關土地保留原狀。於本年 2 月尾，地政總署在未諮詢本苑居民及屯門區議會的情況下，單方面將該土地納入 2013 至 2014 年之賣地計劃中，此舉實與本苑居民及屯門區議會的意願有所違背。

再者，上述土地貼近本苑，日後所興建的建築物定必對本苑的環境、交通及景觀有一定影響。故本會現向各居民收集對政府將本苑對出土地納入賣地表及改變為住宅(丙類)用途的意見。請各住戶於三月十五日或之前填妥隨附的問卷回條，交回 貴座保安崗位的特設收集箱內，以便業委會按居民的意願再與當局磋商及採取進一步行動。

倘各住戶對上述有任何疑問，請於辦公時間內致電 2949 5111 與服務處職員查詢。

請各住戶踴躍發表意見，維護居民利益，謹此致謝。

此致
愛琴海岸各業戶

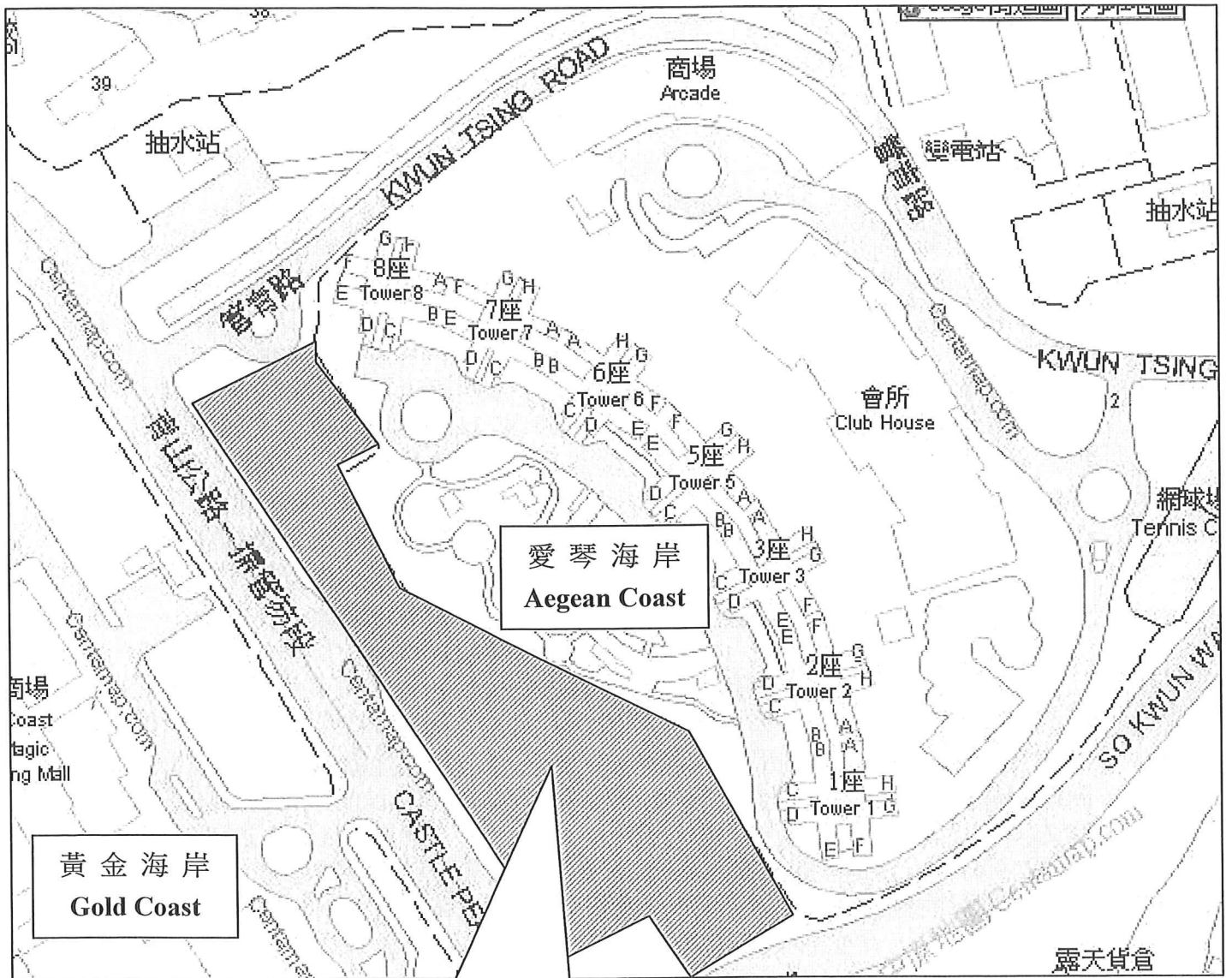


愛琴海岸業主委員會主席
陳錦文 謹啟

二零一三年三月四日

**For English version, please feel free to contact the reception counter of your Tower Lobby





被地政總署納入 2013-2014 年賣地表之
 愛琴海岸對出土地
**The Government land scheduled in the
 Land Sale Programme 2013-2014**
By Lands Department

--- 回條 ---

(請在你所選擇的空格內加上「✓」號)

1. 你是否贊成地政總署將本苑對出土地納入賣地表中及將土地更改為住宅(丙類)用途，以興建低密度住宅項目？

贊成

反對(請回答問題 2)

2. 你希望政府如何使用該幅土地？

興建公園 如晨運徑、休憩公園

保持現狀 (即維持現時的草地狀況)

其他用途：_____

3. 若政府維持原定方案，你是否支持業委會採取下列行動為居民反映意見及爭取利益？

	支持	不支持
a. 組織簽名活動表達居民訴求		
b. 於屋苑當眼位置掛上反對橫額		
c. 致函予傳媒、立法會議員、發展局局長及行政長官		
d. 組織汽車慢駛遊行，到政府總部遞交反對信及/或居民簽名		
e. 呼籲住戶在青山公路的行人路欄柵繫上綠色絲帶，以表達住戶保護屋苑環境的決心		

其他意見：

(**各住戶在填寫以下個人資料前，請先參閱背頁之愛琴海岸業主委員會私隱政策聲明**)

單位：_____座_____樓_____室

姓名：_____聯絡電話：_____

電郵：_____

(有關電郵將納入業委會電郵庫，日後業委會亦會透過此電郵向 台端發放業委會及屋苑事務的資訊)

愛琴海岸業主委員會私隱政策聲明

愛琴海岸業主委員會（“本會”）關注個人資料私隱的保護。本會尊重個人資料並致力執行及遵守保護個人資料原則和香港特別行政區法例第 486 章〈個人資料（私穩）條例〉（“該條例”）之條文。

(I) 持有個人資料的種類

本會持有的個人資料只有那些自願向本會提供其個人資料的愛琴海岸居民（“該居民”）的姓名、地址及電郵地址。

(II) 持有個人資料的主要用途

持有個人資料的用途是向該居民提供有關本會及愛琴海岸（“本屋苑”）事務的資訊。每一位居民皆有權隨時要求本會停止向他/她提供有關資訊。

(III) 保密性

有關個人資料會絕對保密。本會只會為向該居民提供有關本會及本屋苑事務的資訊而向本屋苑服務處（“服務處”）披露有關個人資料。除上述情況外，本會不會向外界機構或團體披露任何有關個人資料，除非獲得有關居民同意或受法律強制。

(IV) 個人資料的安全

本會會盡合理的努力以確保個人資料貯存在一個安全及穩固的地方。

(V) 查閱及修改的權力

每一位居民皆有權要求查閱及修改他/她提供之個人資料。有關要求可向服務處作出。(地址：新界屯門青山公路掃管笏段管青路 2 號愛琴海岸停車場地庫 1 樓,電話:29495111 及傳真號碼: 29495222)。

(VI) 此聲明的修改

本會可隨時修改、修訂或更新此聲明。